Kanton Bern

Gemeinde Krauchthal

Zonenplan

Entwurf

1:3'000

N

Plan Nr: 414 / 1	Auftraggeber:	Projektverfasser: georegio, atelier für raumentwicklung, Bahnhofstrasse 35, 3400 Burgdorf
Datum: 03.08.2022		
Grösse: 75 x 147 cm	Gemeinde Krauchthal, Länggasse 1, 3326 Krauchthal, Tel. 034 411 80 80, Fax 034 411 80 89, info@krauchthal.ch, www.krauchthal.ch	Plandarstellung: ostag, Die Schweizer Offsetdruckerei, 031 635 60 60
Gezeichnet: hem		
Kontrolliert: kuf		
S:\g_user\krauchthal\01_GPR\01_Mitwirkung\test krauchthal_zonenplan.mxd		

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom ..... bis .....
Kantonale Vorprüfung vom .....
Publikation im Amtsblatt vom .....
Publikation im amtlichen Anzeiger vom .....
Öffentliche Auflage vom ..... bis .....

Einspracheverhandlungen am .....
Erledigte Einsprachen ..... (Anzahl)
Unerledigte Einsprachen ..... (Anzahl)
Rechtsverwahrungen ..... (Anzahl)

Beschlossen durch den Gemeinderat am .....

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am .....
Namens der Einwohnergemeinde
Der Präsident: .....

Der Verwaltungsleiter: .....

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Krauchthal, den.....

Der Verwaltungsleiter: .....

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am .....

Punkt Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
1	2610006.766	1209609.144
2	2610012.912	1209603.174
3	2609944.690	1209667.310
4	2609944.535	1209667.455
5	2610004.328	1209785.815
6	2610002.127	1209797.060
7	2609998.991	1209728.054
8	2609990.681	1209714.731
9	2609971.745	1209719.905
10	2609968.274	1209664.801
11	2609957.860	1209625.414
12	2609951.202	1209626.426
13	2609951.202	1209626.426
14	2609941.600	1209575.996
15	2609920.486	1209583.102
16	2609917.623	1209584.722
17	2609920.854	1209615.337
18	2609914.654	1209634.436
19	2609919.246	1209643.154
20	2609919.246	1209643.154
21	2609919.491	1209658.199
22	2609919.888	1209667.615
23	2609920.873	1209668.484
24	2609991.562	1209555.658
25	2609953.119	1209556.864
26	2609891.855	1209841.113
27	2609891.127	1209886.853
28	2609877.127	1209886.853
29	2609877.330	1209886.552
30	2609864.330	1209732.036
31	2609764.498	1209741.884
32	2609780.799	1209821.901
33	2609814.050	1209814.549
34	2609791.830	1209871.994
35	2609763.512	1209869.084
36	2609763.512	1209869.084
37	2609958.188	1209956.067
38	2609994.761	1209936.921
39	2609943.479	1209929.157
40	2609977.031	1209950.399
41	2609953.702	1209937.609
42	2609928.607	1209891.540
43	2609928.607	1209891.540
44	2609979.116	1209860.477
45	2609421.388	1208802.668
46	2609418.340	1208798.290
47	2609423.665	1208763.103
48	2609390.395	1208741.517
49	2609418.749	1208719.148
50	2609418.749	1208719.148
51	2609441.462	1208785.105
52	2609547.698	1208788.125
53	2609543.986	1208795.212
54	2609561.514	1208804.267
55	2609561.053	1208810.541
56	2609563.381	1208812.159
57	2609562.169	1208813.923
58	2609613.197	1208860.197
59	2609613.197	1208860.197
60	2609615.233	1208764.987
61	2609612.628	1208748.790
62	2609589.194	1208764.730
63	2609566.553	1208739.843
64	2609566.553	1208739.843
65	2609614.330	1208710.744
66	2609621.070	1208713.200
67	2609622.735	1208708.399
68	2609632.268	1208711.705
69	2609630.604	1208716.504
70	2609632.320	1208717.099
71	2609630.096	1208721.775
72	2609657.596	1208731.119
73	2609652.546	1208744.183
74	2609652.546	1208754.183
75	2609662.421	1208687.540
76	2609702.416	1208707.914
77	2609721.890	1208724.125
78	2609770.226	1208693.866
79	2609760.507	1208703.408
80	2609760.507	1208703.408
81	2609803.415	1208752.506
82	2609844.231	1208733.189
83	2609873.106	1208706.704
84	2609554.488	1208676.576
85	2609556.237	1208775.211
86	2609562.227	1208775.634
87	2609562.227	1208775.634
88	2609546.220	1208797.955
89	2609546.220	1208797.955
90	2609562.870	1208739.361
91	2609549.710	1208737.746
92	2609551.661	1208733.439
93	2609553.209	1208734.180
94	2609554.486	1208731.555
95	2609559.407	1208733.776
96	2609565.395	1208735.888
97	2609565.395	1208730.613
98	2609566.946	1208720.366
99	2609566.622	1208698.554
100	2609578.304	1208698.031
101	2609578.610	1208698.561
102	2609569.113	1208683.977
103	2609569.113	1208683.977
104	2609566.384	1208681.248
105	2609564.823	1208677.358
106	2609560.554	1208680.019
107	2609385.380	1208643.800
108	2609381.452	1208632.547
109	2609376.218	1208487.057
110	2609376.218	1208487.057
111	2609386.636	1208483.658
112	2609383.948	1208489.725
113	2609381.862	1208524.094
114	2609368.729	1208546.422
115	2609371.981	1208549.789
116	2609733.691	1208715.630
117	2609707.614	1208676.957
118	2609643.970	1208625.629
119	2609643.970	1208625.629
120	2609641.260	1208664.282
121	2609842.378	1208598.023
122	2609859.912	1208621.264
123	2609864.799	1208614.340
124	2609876.648	1208632.605
125	2609876.648	1208632.605
126	2609883.792	1208496.649
127	2609891.027	1208491.854
128	2609866.636	1208487.707
129	2609866.599	1208484.186
130	2609914.811	1208481.354
131	2609923.188	1208479.230
132	2609931.771	1208477.892
133	2609940.493	1208476.755
134	2609963.493	1208462.720
135	2609964.372	1208460.369
136	2609962.993	1208459.713
137	2610015.887	1208458.799
138	2609827.287	1208437.570
139	2609837.852	1208422.830
140	2609837.852	1208422.830
141	2609798.731	1208402.561
142	2609819.429	1208375.296
143	2610000.794	1208228.380
144	2609997.782	1208227.860
145	2609979.342	1208213.925
146	2609971.385	1208227.136
147	2609968.542	1208238.512
148	2609963.942	1208256.276
149	2609963.942	1208256.276
150	2609957.844	1208268.766
151	2610002.120	1208248.869
152	2609232.890	1208278.600
153	2609204.330	1208261.268
154	2609204.330	1208261.268
155	2609228.840	1208253.111
156	2609228.840	1208253.111
157	2609725.196	1209304.835
158	2609721.923	1209306.211
159	2609719.609	1209303.913
160	2609736.885	1209919.287
161	2609699.237	1209637.155
162	2609695.329	1209633.297
163	2609695.329	1209633.297
164	2609682.490	1209608.079
165	2609678.432	1209576.306
166	2609673.183	1209579.980
167	2609675.433	1209566.309
168	2609679.656	1209567.946
169	2609668.298	1209568.399
170	2609668.298	1209568.399
171	2607794.204	1205447.444
172	2607794.294	1205395.503
173	2607335.247	1205385.891
174	2607324.576	1205385.130
175	2607323.069	1205385.518
176	2607304.289	1205393.557
177	2607303.667	1205453.535
178	2607299.447	1205453.321
179	2607297.945	1205453.452
180	2607297.945	1205453.452

Legende

Festlegungen

- Wohnzone 2
- Wohnzone 2 Grossacher
- Wohnzone 3
- Wohn- und Gewerbezone 2
- Wohn- und Gewerbezone 3
- Wohnzone Herrenboumacher
- Dorfzone 2
- Arbeitszone
- Zone für Sport und Freizeit
- Weilerzone
- Zonen für öffentliche Nutzung

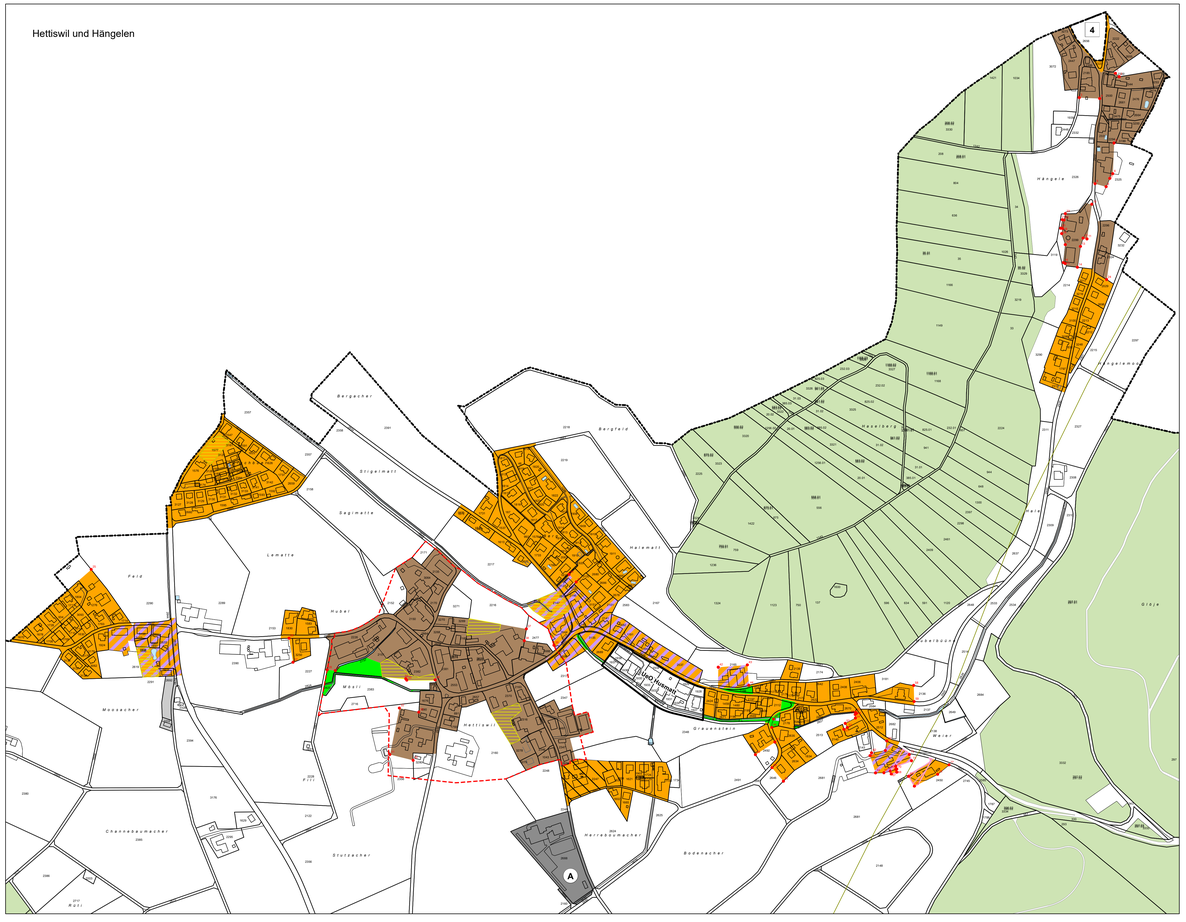
A Schulanlage Hettiswil
D Schulanlage Krauchthal
E Kindergarten
F Mehrzweckanlage
G Gemeindehaus
H Kirche, Friedhof
I Gebäude Thorberg
J Schutzanlage
K Alterszentrum

- Grünzone
- Zone mit Planungspflicht (ZPP) 4 Zihlacker
- Überbauungsordnung (UeO)
- Mindestdichte GFZo 0.45
- Mindestdichte GFZo 0.5
- Lärmvorbelastung: Aufstufung in ES III nach Art. 43 Abs. 2 LSV
- NISV-Emissionsbereich

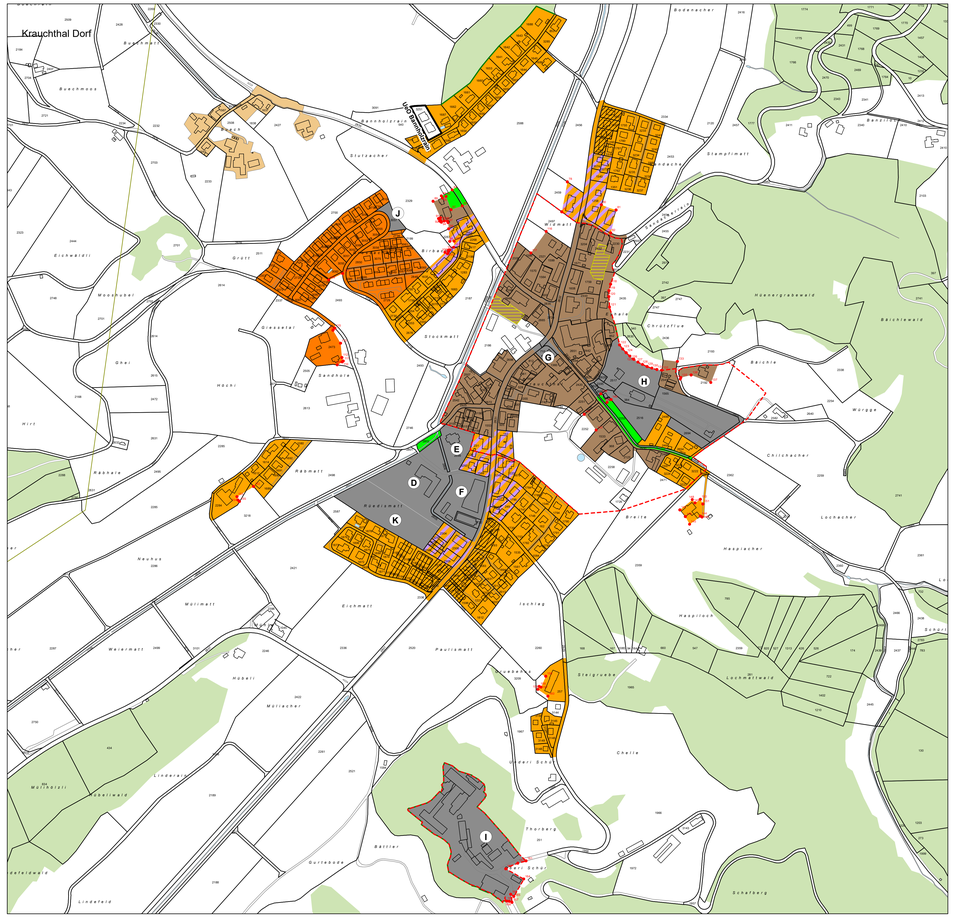
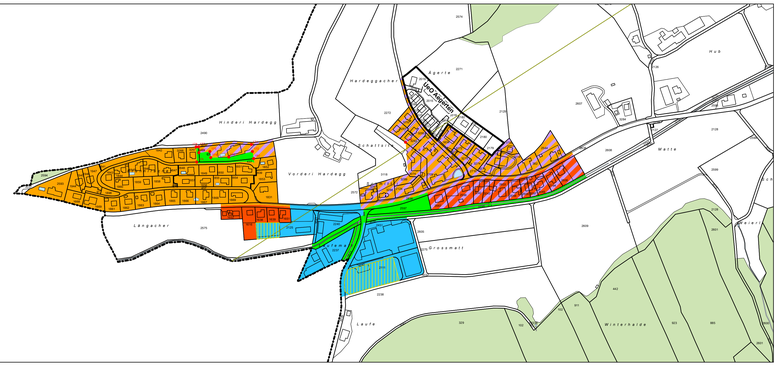
Hinweise

- Waldfeststellung
- Ortsbildschutzperimeter
- Strasse, Weg, befestigte Flächen
- Gebäude
- Wald
- Gewässer
- Hochspannungsfreileitung
- Gemeindegrenze

Hettiswil und Hängelen



Krauchthal Dorf



Hub